

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Sarzyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 przy placu 11 Listopada 1 w Nowej Sarzynie, wraz ze sprzedażą 16/1000 części działki nr ewid. 331/1 o pow. 738 m², objętej Kw Nr 19813, stanowiącej własność Miasta i Gminy Nowa Sarzyna.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części gruntu wynosi 103 955,00 zł, w tym cena lokalu mieszkalnego – 103 530,00 zł i cena 16/1000 części działki nr ewid. 331/1 - 425,00 zł.

Nieruchomość lokalowa – lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 34,51 m² położony jest na pierwszym piętrze w budynku wielolokalowym, przy placu 11 Listopada 1 w Nowej Sarzynie. Lokal składa się z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki razem z wc.

Cena wywoławcza gruntu i lokalu mieszkalnego została określona zgodnie z art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. 1990 z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 24 sierpnia 2021 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Nowej Sarzynie ul. Kopernika 1, III piętro w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **10 %** ceny wywoławczej lokalu mieszkalnego wraz z gruntem w wysokości **10 395,50 złotych**, najpóźniej **do dnia 18 sierpnia 2021 r.** na konto Urzędu Nr 27 9430 0006 1000 1182 2000 0003 znajdujące się w Nadszańskim Banku Spółdzielczym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wpłacone przez nabywcę wadium będzie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłata wadium przez uczestnika jest równoważna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z nieruchomością, warunkami przetargu oraz warunkami nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w wypadku uchylenia się przez uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Brak jest obciążeń i zobowiązań dotyczących w/w nieruchomości. Brak osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Sarzynie, tel. 17 2413 177 wew. 325.

Nowa Sarzyna, dnia 13 lipca 2021r.

BURMISTRZ

Andrzej Rychel